

WARSZAWSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY

ogłasza nieograniczony pisemny przetarg na wynajem powierzchni użytkowej w budynkach w Warszawie przy ul. Marszałkowskiej 24/26, (budynki dawnego Szpitala Dziecięcego), o łącznej powierzchni **6 792,35 m²** - przeznaczenie związane z miejscowym planem zagospodarowania.

Dopuszcza się składanie ofert częściowych., dotyczących całej powierzchni w jednym lub kilku budynkach.

- **wysokość wadium** uzależniona od powierzchni będącej przedmiotem przetargu będąca odpowiednikiem 3- miesięcznego czynszu netto. W przypadku złożenia oferty dotyczącej kilku budynków wadia podlegają sumowaniu.

- **za budynek nr 1** przy ul. Marszałkowskiej 24/26 wraz z przynależnymi obiektami, o łącznej powierzchni 5 542,42 m² - **wywoławcza miesięczna stawka czynszu 195 000,00 zł netto,**
Wadium – 585 000,00 zł

- **za budynek nr 2** przy ul. Marszałkowskiej 24/26 o łącznej powierzchni 384,67 m² -
wywoławcza miesięczna stawka czynszu 10 500,00 zł netto,
Wadium – 31 500,00 zł

- **za budynek nr 3** przy ul. Marszałkowskiej 24/26 wraz z przynależnymi obiektami, o łącznej powierzchni 124,70 m² - **wywoławcza miesięczna stawka czynszu 2 700,00 zł netto,**
Wadium – 8 100,00 zł

- **za budynek nr 9** przy ul. Marszałkowskiej 24/26 o łącznej powierzchni 740,56 m² –
wywoławcza miesięczna stawka czynszu 18 000,00 zł netto,
Wadium – 54 000,00 zł

Wadium, z dopiskiem „**Oferta na wynajem powierzchni Marszałkowska**” należy wpłacić na konto Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego do dnia **08 grudnia 2016 r.**

Bank Millennium 50 1160 2202 0000 0003 0814 1841

Oferty w formie pisemnej należy składać w terminie **do dnia 09 grudnia 2016 r. do godziny 16.00** w Kancelarii Uczelni ul. Żwirki i Wigury 61; 02-091 Warszawa (pok. nr 9) w zamkniętych kopertach z napisem:

Warszawski Uniwersytet Medyczny
Ul. Żwirki i Wigury 61
02-091 Warszawa

„Oferta na wynajem powierzchni Marszałkowska”
Nie otwierać przed 12 grudnia 2016 r. przed godziną 10.00

Z przedmiotem najmu można się zapoznać od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ - 16⁰⁰ po wcześniejszym uzgodnieniu terminu:

adres email: marszalkowska@wum.edu.pl

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12 grudnia 2016 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Zamawiającego tj. Warszawski Uniwersytet Medyczny budynek Rektoratu, Warszawa ul. Żwirki i Wigury 81, sala 316, III piętro.

Pliki do pobrania: <http://www.wum.edu.pl/informacje-i-ogloszenia/ogloszenia-o-wynajmie-dzierzawie-powierzchni-sprzedazy-nieruchomosci>

- Załącznik nr 1 – Dokumentacja fotograficzna
- Załącznik nr 2 - Szczegółowe warunki przetargu
- Załącznik nr 3 - Regulamin pisemnego nieograniczonego przetargu
- Załącznik nr 4 - Formularz ofertowy na wynajem powierzchni
- Załącznik nr 5 - Wzór umowy na czas oznaczony
- Załącznik nr 6 - Opis budynków i ocena stanu technicznego wraz z planem

Informacje można uzyskać:
marszalkowska@wum.edu.pl